

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa : **St-459/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **INTER GRADNJA d.o.o. u stečaju**,
Medulin, Katikulić 107, OIB: 17114083355.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 30.04.2025.GODINE.

Naslovni sud je dana 31. siječnja 2025.godine donio zaključak o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Temeljem istoga, stečajni upravitelj je FINA-i na propisanom obrascu dostavio ispunjeni primjerak obrasca - zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku. Temeljem istog, na mrežnim stranicama FINA-e je dana 20.03.2025.godine objavljen i Poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, koji se dostavlja u privitku ovog izvješća.

Osim navedenog, nije bilo drugih promjena u predmetnom stečajnom postupku u promatranom vremenskom razdoblju.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajnu masu predstavlja nekretnina označena kao čest.zem. 1748/5 Z.U. 1159 K.O. Sumartin. Temeljem svih parametara pobliže navedenih u svom elaboratu, a u odnosu na tržišnu vrijednost nekretnine označene kao čest.zem. 1748/5 Z.U. 1159 K.O. Sumartin, vještak Botica zaključuje kako :

Iz procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnine označene kao čest.zem. 1748/5 Z.U. 1159 K.O. Sumartin izrađen od strane sudskog vještaka Albert Botica dipl.ing.građ., broj 07/2024, dostavljenog na spis uz prethodno izvješće, proizlazi kako tržišna vrijednost (TV) nekretnine (zemljište površine u prometu 123,00 m2) na dan procjenjivanja iznosi: 10.600,00 €/ 79.865,7 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Nekretnina se prodaje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, rok za uplatu jamčevine je 19.05.2025.godine. Ponude se prikupljaju elektroničkim putem od 28.05.2025.g. s početkom u 13:00:00 sati do 12.06.2025.g. u 12:59:59 sati. Ostalim potrebnim radnjama će se pristupiti po unovčenju predmetne nekretnine.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj:

SPLIT, 30.04.2025.godine
